



INDUSTRIAL AREA REDEVELOPMENT PROGRAM

PROJECT BACKGROUND

Antecedentes del Proyecto

The City of Hollywood, Florida, has launched the Washington Park Redevelopment Program initiative to create a vision for the **Washington Park Industrial Area**. The study seeks to guide future growth, investment, and redevelopment by providing an action plan that aligns land use and zoning regulations, infrastructure improvements, and community engagement, while balancing economic, social, and environmental priorities.

The study's primary focus area encompasses the northern industrial parcels as well as properties with frontage along Washington Street, State Road 7, and Pembroke Road. Through this initiative, the City seeks to reimagine the future of the Washington Park Industrial Area to create a vibrant, sustainable, and economically thriving district that better integrates with the residential areas of influence and the surrounding communities.

*La Ciudad de Hollywood, ha lanzado la iniciativa del Programa de Reurbanización de Washington Park con el objetivo de crear una visión para el **Área Industrial de Washington Park**. El estudio busca guiar el crecimiento, la inversión y la reurbanización mediante la elaboración de un plan que alinee el uso del suelo y las regulaciones, las mejoras de infraestructura y la participación comunitaria, al mismo tiempo que equilibre las prioridades económicas, sociales y ambientales del área.*

El área de enfoque del estudio abarca los terrenos industriales del norte, así como las propiedades con frente a Washington Street, State Road 7 y Pembroke Road. A través de esta iniciativa, la Ciudad busca reimaginar el futuro del Área Industrial de Washington Park para crear un distrito vibrante, sostenible y económicamente próspero que se integre con las áreas residenciales y las comunidades circundantes.

THE PROJECT AIMS TO:

El Proyecto tiene como Objetivo:



Guide Future Growth
Guiar el Crecimiento Futuro



Enhance Land Use & Urban Design
Mejorar el Uso del Suelo y el Diseño Urbano



Improve Environmental Conditions
Mejorar las Condiciones Ambientales



Stimulate Economic Development
Estimular el Desarrollo Económico



Protect and Improve the Neighborhood
Proteger y Mejorar el Vecindario

Scan the QR code with your phone to access the project website!

¡Escanea el código QR con tu teléfono para acceder al sitio web del proyecto!



This effort is an opportunity to engage residents, business owners, commercial and industrial property owners, tenants and stakeholders in **shaping the future of the neighborhood**, ensuring that their priorities, concerns, and aspirations are reflected in the plan.

Este esfuerzo es una oportunidad para involucrar a los residentes, propietarios de negocios, propietarios comerciales e industriales e inquilinos en la visión del futuro del vecindario, asegurando que sus prioridades, preocupaciones y aspiraciones estén reflejadas en el plan.

PROJECT TIMELINE

Cronograma del Proyecto

